

ROMANIA
JUDETUL BACAU
COMUNA BUCIUMI
CONSILIUL LOCAL

HOTARARE

privind avizarea Planului Urbanistic Zonal-PUZ-Construire locuinta, Comuna Buciumi, Judetul Bacau-beneficiar Roca Sergiu Gabriel si Roca Anca Elena

Consiliul Local al Comunei Buciumi, Judetul Bacau, intrunit in sedinta ordinara in data de 28 ianuarie 2016;

Avand in vedere raportul prezentat de primarul comunei, inregistrat la nr.256 din 15.01.2016 si referatul nr.148 din 12.01.2016 intocmit de compartimentul urbanism din aparatul de specialitate;

Analizand continutul certificatului de urbanism nr.413 din 20.11.2015 si avizul de oportunitate nr.42 din 20.11.2015 emise de Consiliul Judetean Bacau;

Vazand cererea nr.4147 din 23.11.2015 depusa de domnul Roca Sergiu-Gabriel prin care solicita avizarea P.U.Z. pentru introducerea terenului in suprafata de 2016 mp in intravilanul Comunei Buciumi, satul Racauti;

Analizand continutul raportului de avizare nr.468 din 28.01.2016 al Comisiei de specialitate juridica din cadrul Consiliului Local Buciumi ;

Avand in vedere metodologia de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului si de urbanism, aprobata prin Ordinul Ministerului Dezvoltarii Regionale si Turismului nr.2701/2010, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul dispozitiilor art.2 din Hotararea Guvernului Romaniei nr.525/1996 privind aprobarea Regulamentului general de urbanism;

In conformitate cu dispozitiile art.25(1), art.26 si art.56 din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, cu modificarile si completarile ulterioare ;

In temeiul dispozitiilor art.36(2), lit."b", art.36(4), lit."d" si art.45 din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare ,

HOTARASTE :

Art.1-Se avizeaza Planul Urbanistic Zonal-PUZ-Construire locuinta, Comuna Buciumi, Judetul Bacau-beneficiar Roca Sergiu Gabriel si Roca Anca Elena.

Terenul in suprafata de 2016 mp este proprietate privata a beneficiarilor si este situat in extravilanul Comunei Buciumi, in T 50; P 1300/6 si 1341/7, avand numar cadastral 60718.

Indicatori urbanistici: UTR-CM: POT=20%; CUT=0,45%; Regim de inaltime: P+1;

Art.2-Valabilitatea documentatiei de urbanism este de 5 ani de la data aprobarii.

Art.3-Hotararea va fi comunicata: primarului comunei, beneficiarilor, compartimentului tehnic urbanism si Institutiei Prefectului-Judetul Bacau si va fi adusa la cunostinta publica prin afisare la sediul institutiei si pe site-ul acesteia de secretarul comunei.

PRESEDINTE DE SEDINTA,

Cons.MIHALACHE ION

NR. 7

DIN 28 IANUARIE 2016



AVIZAT PENTRU LEGALITATE ,
Secretar-Cons.juridic, BILEI ELENA