

ROMANIA
JUDETUL BACAU
COMUNA BUCIUMI
NR. 1728 din 03.04.2025

PROCES-VERBAL FINAL

incheiat astazi...04.04.2025.....

de constatare a finalizarii procedurii privind exercitarea dreptului de preemtiune
referitor la oferta nr. 14 din 16.12.2024

-vanzator: CIOCOITEI NECULAI

Astazi, data de mai sus, subsemnata Irimia Simina, consilier in cadrul Comunei Buciumi, Judetul Bacau, am incheiat prezentul proces-verbal final de constatare a finalizarii procedurii privind exercitarea dreptului de preemtiune referitor la oferta nr. 14 din 16.12.2024, in conformitate cu prevederile Legii nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare si ale Ordinului nr. 311/94/M.12/3.525/ 2020 - Anexa, art.3, lit."s" ;

In urma depunerii ofertei de vanzare pentru cota de 1/1 din suprafata de 0,0468 ha, cu nr.cadastral 62453, nr.carte funciara 62453, situata in tarlaua 46, parcela 1250/67, de categorie de folosinta arabil, care a fost inregistrata la Primaria Comunei Buciumi sub nr. 14 din 16.12.2024 si a cererii privind afisarea ofertei inregistrata sub nr. 14 din 16.12.2024, s-au derulat urmatoarele:

- s-a afisat oferta de vanzare in data de 16.12.2024, atat la sediul institutiei cat si pe site-ul acesteia, conform procesului-verbal nr. 6214 din 16.12.2024;

- s-a intocmit lista preemptorilor pe baza informatiilor oferite de vanzator si a evidentelor existente in arhiva primariei;

- documentatia depusa a fost inaintata la Directia pentru Agricultura Bacau cu adresa nr.6225 din 16.12.2024;

- in data de 16.12.2024 s-au transmis 8 notificari, inregistrate sub nr. 14 din 16.12.2024, urmatorilor preemptori: rang I – Ciocoitei Maria, Ciocoitei Cosmin, Ciocoitei Alma-Gabriela si Cioicoitei Ingrid-Corina; rang III – Fatu Elena, Corneanu Mariana si S.C.Interagroaliment SRL; rang VII-Agentia Domeniilor Statului.

- in termenul de 45 de zile de la data inregistrarii ofertei de vanzare, nu s-a depus la Primaria Comunei Buciumi nicio comunicare de acceptare a ofertei, iar la expirarea acestui termen s-a incheiat procesul-verbal nr. 1017 din 27.02.2025, care a fost afisat la sediul institutiei si pe site-ul acesteia, constantandu-se incheiata aceasta etapa procedurala in privinta preemptorilor si inceperea perioadei de 30 de zile in care, potentialii cumparatori puteau depune cereri pentru inregistrarea ofertei de cumparare a terenului cuprins in oferta;

-inlauntrul termenului de 30 de zile, niciun potential cumparator nu s-a prezentat la Primaria Comunei Buciumi pentru a depune cerere de acceptare a ofertei. Dat fiind aceasta situatie, la expirarea termenului, respectiv in data de 31.03.2025, s-a incheiat procesul-verbal nr. 1600 din 31.03.2025 care atesta aceasta situatie si care a fost adus la cunostinta publica prin afisarea pe site-ul Primariei Buciumi, deindata.

Avand in vedere cele expuse, ***se constata finalizarea procedurii privind exercitarea dreptului de preemtiune referitor la oferta nr. 14 din 16.12.2024*** vanzator: Ciocoitei Neculai.

Drept pentru care am incheiat prezentul proces-verbal care va fi afisat la sediul institutiei pe site-ul acesteia si va fi inaintat vanzatorului si D.A.D.R. Bacau.

La prezentul proces-verbal se ataseaza, in copie conforma cu originalul, oferta de vanzare nr. 14 din 16.12.2024.

PRIMAR,
MIHALACHE ION



SECRETAR GENERAL,
BULELE ENA

CONSILIER,
BULELE ENA

