

ROMANIA
JUDETUL BACAU
COMUNA BUCIUMI
NR. 233 din 09.05.2025

PROCES-VERBAL FINAL
incheiat astazi...09.05.2025.....

de constatare a finalizarii procedurii privind exercitarea dreptului de preemtiune
referitor la oferta nr. 3 din 28.01.2025

-vanzatori: Ciocoitei Eugenia-Georgeta, Ciocoitei Mihaela-Elena si
Ciocoitei Gabriela-Emanuela -

Astazi, data de mai sus, subsemnata Irimia Simina, consilier in cadrul
Comunei Buciiumi, Judetul Bacau, am incheiat prezentul proces-verbal final de
constatare a finalizarii procedurii privind exercitarea dreptului de preemtiune
referitor la oferta nr.3 din 28.01.2025, in conformitate cu prevederile Legii nr.
17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare si ale Ordinului nr.

311/94/M.12/3.525/ 2020 - Anexa, art.3, lit."s" ;

In urma depunerii ofertei de vanzare pentru cota de 1/1 din suprafata
de 0,3983 ha, cu nr.cadastral 10074, nr.carte funciara 10074, situata in tarlaua
61, parcela 1510/72, de categorie de folosinta arabil, care a fost inregistrata la
Primaria Comunei Buciiumi sub nr. 3 din 28.01.2025 si a cererii privind afisarea
ofertei inregistrata sub nr. 3 din 28.01.2025, s-au derulat urmatoarele:

-s-a afisat oferta de vanzare in data de 29.01.2025, pe site-ul institutiei,
conform procesului-verbal nr. 435 din 29.01.2025;

-s-a intocmit lista preemtorilor pe baza informati oferite de vanzator si a
evidentelor existente in arhiva primariei;

-documentatia depusa a fost inaintata la Directia pentru Agricultura Bacau
cu adresa nr.447 din 29.01.2025;

-in data de 28.01.2025 s-au transmis 3 notificari, inregistrate sub nr. 3 din
28.01.2025, urmatorilor preemtori: rang I – , rang III – S.C.Interagroaliment
SRL si Fatu Elena; rang VII-Agentia Domeniilor Statului.

-in termenul de 45 de zile de la data inregistrarii ofertei de vanzare, nu s-a
depus la Primaria Comunei Buciiumi nicio comunicare de acceptare a ofertei, iar
la expirarea acestui termen s-a incheiat procesul-verbal nr. 1695 din 02.04.2025,
care a fost afisat pe site-ul primariei, constantandu-se incheiata aceasta etapa
procedurala in privinta preemtorilor si inceperea perioadei de 30 de zile in
care, potentialii cumparatori puteau depune cereri pentru inregistrarea ofertei de
cumparare a terenului cuprins in oferta;

-inlauntrul termenului de 30 de zile, niciun potential cumparator nu s-a
prezentat la Primaria Comunei Buciiumi pentru a depune cerere de acceptare a
ofertei. Dat fiind aceasta situatie, la expirarea termenului, respectiv in data de
05.05.2025, s-a incheiat procesul-verbal nr. 2219 din 05.05.2025 care atesta

aceasta situatie si care a fost adus la cunostinta publica prin afisarea pe site-ul Primariei Buciumi, deindata.

Avand in vedere cele expuse, ***se constata finalizarea procedurii privind exercitarea dreptului de preemtiune referitor la oferta nr.3 din 28.01.2025*** -vanzatori: Ciocoitei Eugenia-Georgeta, Ciocoitei Mihaela-Elena si Ciocoitei Gabriela-Emanuela.

Drept pentru care am incheiat prezentul proces-verbal care va fi afisat pe site-ul primariei si va fi inaintat vanzatorului si D.A.D.R. Bacau.

La prezentul proces-verbal se ataseaza, in copie conforma cu originalul, oferta de vanzare nr. 3 din 28.01.2025.

PRIMAR,
MIHALACHE ION

SECRETAR GENERAL,
BILEI ELENA

CONSILIER,
IRIMIA SIMINA

