

ROMANIA
JUDETUL BACAU
COMUNA BUCIUMI
NR. 3457 din 11.07.2025

PROCES-VERBAL FINAL
incheiat astazi...11.07.2025.....

de constatare a finalizarii procedurii privind exercitarea dreptului de preemtiune
referitor la oferta nr. 9 din 27.03.2025

-vanzator Toader Claudia prin imputernicit Toader Maria-

Astazi, data de mai sus, subsemnata Irimia Simina, consilier in cadrul Comunei Buciumi, Judetul Bacau, am incheiat prezentul proces-verbal final de constatare a finalizarii procedurii privind exercitarea dreptului de preemtiune referitor la oferta nr.9 din 27.03.2025, in conformitate cu prevederile Legii nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare si ale Ordinului nr. 311/94/M.12/3.525/ 2020 - Anexa, art.3, lit."s" ;

In urma depunerii ofertei de vanzare pentru cota de 1/1 din suprafata de 0,0694 ha, cu nr.cadastral 62232, nr.carte funciara 62232, situata in tarlaua 115/18, parcela 51, de categorie de folosinta vie, care a fost inregistrata la Primaria Comunei Buciumi sub nr. 9 din 27.03.2025 si a cererii privind afisarea ofertei inregistrata sub nr. 9 din 27.03.2025, s-au derulat urmatoarele:

-s-a afisat oferta de vanzare in data de 27.03.2025 pe site-ul institutiei, conform procesului-verbal nr. 1547 din 27.03.2025;

-s-a intocmit lista preemptorilor pe baza informati oferite de vanzator si a evidentelor existente in arhiva primariei;

-documentatia depusa a fost inaintata la Directia pentru Agricultura Bacau cu adresa nr.1573 din 27.03.2025;

-in data de 27.03.2025 s-au transmis 5 notificari, inregistrate sub nr. 9 din 27.03.2025, urimatorilor preemptori: rang I – Toader Maria, Toader Valentin; rang III – Minicuta Catalin, Miron Catalin; rang VII-Agentia Domeniilor Statului.

-in termenul de 45 de zile de la data inregistrarii ofertei de vanzare, nu s-a depus la Primaria Comunei Buciumi nicio comunicare de acceptare a ofertei, iar la expirarea acestui termen s-a incheiat procesul-verbal nr. 2837 din 04.06.2025, care a fost afisat pe site-ul primariei, constantandu-se incheiata aceasta etapa procedurala in privinta preemptorilor si inceperea perioadei de 30 de zile in care, potentialii cumparatori puteau depune cereri pentru inregistrarea ofertei de cumparare a terenului cuprins in oferta;

-inlauntrul termenului de 30 de zile, niciun potential cumparator nu s-a prezentat la Primaria Comunei Buciumi pentru a depune cerere de acceptare a ofertei. Dat fiind aceasta situatie, la expirarea termenului, respectiv in data de 04.07.2025, s-a incheiat procesul-verbal nr. 3349 din 04.07.2025 care atesta

aceasta situatie si care a fost adus la cunostinta publica prin afisarea pe site-ul Primariei Buciumi, deindata.

Avand in vedere cele expuse, ***se constata finalizarea procedurii privind exercitarea dreptului de preemtiune referitor la oferta nr.9 din 27.03.2025*** -vanzator Toader Claudia prin imputernicit Toader Maria.

Drept pentru care am incheiat prezentul proces-verbal care va fi afisat pe site-ul primariei si va fi inaintat vanzatorului si D.A.D.R. Bacau.

La prezentul proces-verbal se ataseaza, in copie conforma cu originalul, oferta de vanzare nr. 9 din 27.03.2025.

PRIMAR,
MIHALACHE ION

SECRETAR GENERAL,
BILEI ELENA

INTOCMIT,
IRIMIA SIMINA

