

R O M A N I A
JUDETUL BACAU
COMUNA BUCIUMI
NR. 4125 din 18.08.2025

PROCES-VERBAL FINAL
incheiat astazi...18.08.2025.....

de constatare a finalizarii procedurii privind exercitarea dreptului de preemtiune
referitor la oferta nr. 16 din 07.05.2025

-vanzatori: Iftinoiu Elena, Olaru Elena, Iftinoiu Constantin-Adrian, Iftinoiu
Madalina-Florina si Iftinoiu Marcela -

Astazi, data de mai sus, subsemnata Irimia Simina, consilier in cadrul
Comunei Buciumi, Judetul Bacau, am incheiat prezentul proces-verbal final de
constatare a finalizarii procedurii privind exercitarea dreptului de preemtiune
referitor la oferta nr.16 din 07.05.2025, in conformitate cu prevederile Legii
nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare si ale Ordinului nr.
311/94/M.12/3.525/ 2020 - Anexa, art.3, lit."s" ;

In urma depunerii ofertei de vanzare pentru cota de 1/1 din suprafata de
0,3500 ha, cu nr.cadastral 62795, nr.carte funciara 62795, situata in tarlăua 61,
parcela 1519/28, 1519/28/2, de categorie de folosinta pasune, care a fost
inregistrata la Primaria Comunei Buciumi sub nr. 16 din 07.05.2025 si a cererii
privind afisarea ofertei inregistrata sub nr. 16 din 07.05.2025, s-au derulat
urmatoarele:

-s-a afisat oferta de vanzare in data de 07.05.2025, atat la sediul institutiei
cat si pe site-ul acesteia, conform procesului-verbal nr. 2285 din 07.05.2025;

-s-a intocmit lista preemptorilor pe baza informatiei oferite de vanzatori si a
evidentelor existente in arhiva primariei;

-documentatia depusa a fost inaintata la Directia pentru Agricultura Bacau
cu adresa nr.2293 din 07.05.2025;

-in data de 28.04.2025 s-au transmis 6 notificari, inregistrate sub nr. 16 din
07.05.2025, urmatorilor preemptori: rang I – Muller Elena, Olaru Ioan-
Bogdanel si Olaru Ioan; rang III – Grigoras Ana-Tatiana si Paun Vasile; rang
VII-Agentia Domeniilor Statului.

-in termenul de 45 de zile de la data inregistrarii ofertei de vanzare, nu s-a
depus la Primaria Comunei Buciumi nicio comunicare de acceptare a ofertei, iar
la expirarea acestui termen s-a incheiat procesul-verbal nr. 3456 din 11.07.2025,
care a fost afisat pe site-ul primariei, constantandu-se incheiata aceasta etapa
procedurala in privinta preemptorilor si inceperea perioadei de 30 de zile in
care, potentialii cumparatori puteau depune cereri pentru inregistrarea ofertei de
cumparare a terenului cuprins in oferta;

-inlauntrul termenului de 30 de zile, niciun potential cumparator nu s-a
prezentat la Primaria Comunei Buciumi pentru a depune cerere de acceptare a

ofertei. Dat fiind aceasta situatie, la expirarea termenului, respectiv in data de 11.08.2025, s-a incheiat procesul-verbal nr. 3969 din 11.08.2025, care atesta aceasta situatie si care a fost adus la cunostinta publica prin afisarea pe site-ul Primariei Buciumi, deindata.

Avand in vedere cele expuse, ***se constata finalizarea procedurii privind exercitarea dreptului de preemtiune referitor la oferta nr.16 din 07.05.2025,***
vanzatori: Iftinoiu Elena, Olaru Elena, Iftinoiu Constantin-Adrian, Iftinoiu Madalina-Florina si Iftinoiu Marcela.

Drept pentru care am incheiat prezentul proces-verbal care va fi afisat pe site-ul primariei si va fi inaintat vanzatorului si D.A.D.R. Bacau.

La prezentul proces-verbal se ataseaza, in copie conforma cu originalul, oferta de vanzare nr. 16 din 07.05.2025.

PRIMAR,
MIHALACHE ION

SECRETAR GENERAL,
BILEI ELENA

INTOCMIT,
IRIMIA SIMINA

