

ROMANIA
JUDETUL BACAU
COMUNA BUCIUMI
NR. 4194 din 21.08.2025

PROCES-VERBAL FINAL
incheiat astazi...21.08.2025.....

de constatare a finalizarii procedurii privind exercitarea dreptului de preemtiune
referitor la oferta nr. 17 din 09.05.2025
-vanzatori: Dodi Mitica si Dodi Iuliana -

Astazi, data de mai sus, subsemnata Irimia Simina, consilier in cadrul Comunei Buciului, Judetul Bacau, am incheiat prezentul proces-verbal final de constatare a finalizarii procedurii privind exercitarea dreptului de preemtiune referitor la oferta nr.17 din 09.05.2025, in conformitate cu prevederile Legii nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare si ale Ordinului nr. 311/94/M.12/3.525/ 2020 - Anexa, art.3, lit."s" ;

In urma depunerii ofertei de vanzare pentru cota de 1/1 din suprafata de 0,7200 ha, cu nr.cadastral 60273, nr.carte funciara 60273, situata in tarlawa 56, parcela 1390/12, de categorie de folosinta arabil, care a fost inregistrata la Primaria Comunei Buciului sub nr. 17 din 09.05.2025 si a cererii privind afisarea ofertei inregistrata sub nr. 17 din 09.05.2025, s-au derulat urmatoarele:

- s-a afisat oferta de vanzare in data de 09.05.2025, atat la sediul institutiei cat si pe site-ul acesteia, conform procesului-verbal nr. 2332 din 09.05.2025;

- s-a intocmit lista preemptorilor pe baza informatiei oferite de vanzatori si a evidentelor existente in arhiva primariei;

- documentatia depusa a fost inaintata la Directia pentru Agricultura Bacau cu adresa nr.2336 din 09.05.2025;

- in data de 09.05.2025 s-au transmis 5 notificari, inregistrate sub nr. 17 din 09.05.2025, urmatoarelor preemptori: rang I – Dodi Stefan si Dodi Teodora; rang III – Apostu Valeru si Oancea Ion; rang VII-Agentia Domeniilor Statului.

- in termenul de 45 de zile de la data inregistrarii ofertei de vanzare, nu s-a depus la Primaria Comunei Buciului nicio comunicare de acceptare a ofertei, iar la expirarea acestui termen s-a incheiat procesul-verbal nr. 3514 din 15.07.2025, care a fost afisat pe site-ul primariei, constantandu-se incheiata aceasta etapa procedurala in privinta preemptorilor si inceperea perioadei de 30 de zile in care, potentialii cumparatori puteau depune cereri pentru inregistrarea ofertei de cumparare a terenului cuprins in oferta;

- inlauntrul termenului de 30 de zile, niciun potential cumparator nu s-a prezentat la Primaria Comunei Buciului pentru a depune cerere de acceptare a ofertei. Dat fiind aceasta situatie, la expirarea termenului, respectiv in data de 14.08.2025, s-a incheiat procesul-verbal nr. 4098 din 14.08.2025, care atesta

aceasta situatie si care a fost adus la cunostinta publica prin afisarea pe site-ul Primariei Buciumi, deindata.

Avand in vedere cele expuse, ***se constata finalizarea procedurii privind exercitarea dreptului de preemtiune referitor la oferta nr.17 din 09.05.2025,***
vanzatori Dodi Mitica si Dodi Iuliana

Drept pentru care am incheiat prezentul proces-verbal care va fi afisat pe site-ul primariei si va fi inaintat vanzatorului si D.A.D.R. Bacau.

La prezentul proces-verbal se ataseaza, in copie conforma cu originalul, oferta de vanzare nr. 17 din 09.05.2025.

PRIMAR,
MIHALACHE ION

SECRETAR GENERAL,
BILEI ELENA

INTOCMIT,
IRIMIA SIMINA

