



ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
COMUNA BUCIUMI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA

Nr. 44 din 26 septembrie 2025

privind aprobarea dezmembrării unei suprafețe de teren de 23 509 mp de categorie de folosință arabil, situat în extravilanul Comunei Buciumi, Județul Bacău, în vederea înscrierii în Cartea funciară a Comunei Buciumi

Consiliul Local al Comunei Buciumi, județul Bacău, întrunit în ședință ordinară în data de 26 septembrie 2025;

Având în vedere prevederile :

- art.42(4), art.43(4), art.81(1) și art.82 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;
- art.551, pct.1, art.552, art.553(1), art.555, alin.(1) și alin.(2) și art.556 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;
- art.25(2) din Legea nr.7/1996-Legea cadastrului și publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului nr.600/2023 al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând Referatul de aprobare nr.4706 din 15.09.2025 prezentat de primarul comunei, Referatul de necesitate nr.4702 din 15.09.2025, prezentat de secretarul general, planurile de amplasament și delimitare ale imobilului cu nr.cadastral 61424 cu propunerea de dezlipire în două loturi, Extrasul de Carte funciară nr.61424 și Raportul de specialitate nr.4734 din 16.09.2025;

Analizând Avizul nr.5115 din 26.09.2025 al Comisiei de specialitate juridică din cadrul Consiliului Local Buciumi;

În temeiul dispozițiilor art.129(1), art.129(2), lit. „c”, art.129(6), lit.”c”, art.139(1) și art.196(1), lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1-Se aprobă dezmembrarea unei suprafețe de teren de 23 509 mp de categorie de folosință arabil, situat în extravilanul Comunei Buciumi, Județul Bacău, aflat în rezerva UAT Comunei Buciumi, cu nr.cadastral 61424, înscris în Cartea funciară a UAT Buciumi la nr.61424, în două loturi, conform planurilor de amplasament și delimitare a imobilului, prevăzute în Anexa la prezenta hotărâre, în vederea înscrierii în Cartea funciară a Comunei Buciumi, după cum urmează:

- LOT 1 -16430 mp teren arabil extravilan, situat în T 49, P 1299, U.A.T. Comuna Buciumi, Județul Bacău
- LOT 2-7079 mp teren arabil extravilan, situat în T 49, P 1299, U.A.T. Comuna Buciumi, Județul Bacău

Art.2-Se împuternicește Primarul Comunei Buciumi-dl.Mihalache Ion să reprezinte U.A.T.Comuna Buciumi în fața notarului public precum și în fața Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară pentru îndeplinirea tuturor formalităților legale în vederea dezmembrării terenului prevăzut la art.1 în cele două loturi.

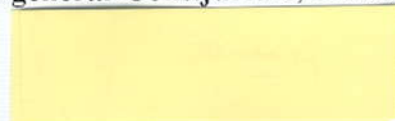
Art.3-Hotărârea adoptată va fi comunicată prin grija secretarului general al comunei către Primarul comunei, Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară și Instituția Prefectului-Județul Bacău și va fi adusă la cunoștință publică prin afișare la sediul instituției și pe site-ul acesteia.

SECRETAR
GENERAL
CONSILIUL LOCAL

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Cons.DOBREA CĂTĂLIN-GHEORGHÎȚĂ



CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar general-Cons.juridic, BILEI ELENA



Adoptată cu următorul cvorum: 10 voturi "pentru", 7 voturi "împotriva", 3 abțineri