

R O M A N I A
JUDETUL BACAU
COMUNA BUCIUMI
NR. 2772 din 08.05.2026

PROCES-VERBAL FINAL

incheiat astazi...08.05.2026.....

de constatare a finalizarii procedurii privind exercitarea dreptului de preemtiune
referitor la oferta nr. 4 din 27.01.2026
-vanzator: - Cosma Ionel -

Astăzi, data de mai sus, subsemnata Macarie Laura, consilier în cadrul Comunei Buciumi, Județul Bacău, am încheiat prezentul proces-verbal final de constatare a finalizării procedurii privind exercitarea dreptului de preemțiune referitor la oferta nr. 4 din 27.01.2026, în conformitate cu prevederile Legii nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare și ale Ordinului nr. 311/94/M.12/3.525/ 2020 - Anexa, art.3, lit."s" ;

În urma depunerii ofertei de vânzare pentru cota de 1/1 din suprafața de 0,18 ha, cu nr.cadastral 60425 nr.carte funciara 60425, situata în tarlăua 67, parcela 1700/363/1, de categorie de folosință pășuni, care a fost înregistrată la Primaria Comunei Buciumi sub nr. 4 din 27.01.2026 și a cererii privind afișarea ofertei înregistrată sub nr. 4 din 27.01.2026, s-au derulat următoarele:

- s-a afișat oferta de vânzare în data de 27.01.2026, atât la sediul instituției cât și pe site-ul acesteia, conform procesului-verbal nr. 600 din 27.01.2026;

- s-a întocmit lista preemtorilor pe baza informației oferite de vânzatori și a evidențelor existente în arhiva primăriei;

- documentația depusă a fost înaintată la Direcția pentru Agricultură Bacău cu adresa nr. 609 din 27.01.2026;

- în data de 27.01.2026 s-au transmis 8 notificări, înregistrate sub nr. 4 din 27.01.2026, următorilor preemtori: rang I – Cosma Alina, Cosma Paraschiva, Borcea Adriana; rang III – Cozma Niculina, Manea Anisoara, Manea Ionel Catalin, Palaghita Ecaterina; rang VII-Agentia Domeniilor Statului.

- în termenul de 45 de zile de la data înregistrării ofertei de vânzare, nu s-a depus la Primaria Comunei Buciumi nici o comunicare de acceptare a ofertei, iar la expirarea acestui termen s-a încheiat procesul-verbal nr. 2043 din 01.04.2026, care a fost afișat pe site-ul primăriei, constantându-se încheierea acestei etape procedurale în privința preemtorilor și începerea perioadei de 30 de zile în care, potențialii cumpărători puteau depune cereri pentru înregistrarea ofertei de cumpărare a terenului cuprins în oferta;

- înlauntru termenului de 30 de zile, niciun potențial cumpărător nu s-a prezentat la Primaria Comunei Buciumi pentru a depune cerere de acceptare a ofertei. Dat fiind această situație, la expirarea termenului, respectiv în data de 04.05.2026, s-a încheiat procesul-verbal nr. 2653 din 04.05.2026, care atestă

aceasta situatie si care a fost adus la cunostinta publica prin afisarea pe site-ul Primariei Buciumi, deindata.

Avand in vedere cele expuse, ***se constata finalizarea procedurii privind exercitarea dreptului de preemiune referitor la oferta nr. 4 din 27.01.2026,***

vanzator : Cosma Ionel

Drept pentru care am incheiat prezentul proces-verbal care va fi afisat pe site-ul primariei si va fi inaintat vanzatorului si D.A.D.R. Bacau.

La prezentul proces-verbal se ataseaza, in copie conforma cu originalul, oferta de vanzare nr. 4 din 27.01.2026.

PRIMAR,
MIHALACHE ION



SECRETAR GENERAL,
BILEI ELENA



CONSILIER,
MACARIE LAURA
p. IRIMIA SIMINA

