



ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
COMUNA BUCIUMI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA

Nr.28 din 30 iunie 2026

privind aprobarea constituirii dreptului de uz și servitute în favoarea DELGAZ GRID S.A. asupra unei suprafețe de teren pentru realizarea lucrării de "Modernizare LEA 20 KV Stația Onești-Tehnica Borzești, Județul Bacău"

Consiliul Local al Comunei Buciumi, Județul Bacău, întrunit în ședință ordinară în data de 30 iunie 2026;

Având în vedere:

- art.15(2), art.120 și art. 121 din Constituția României, republicată;
- art.12, alin.2, lit."a" și lit."c", alin.4, art.14, alin.3, art.109-113 din Legea nr.123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare;
- art.7 din Legea nr.53/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

Văzând solicitarea nr.FN din 03.03.2026, primită și înregistrată la Primăria Comunei Buciumi la nr.2135 din 07.04.2026 transmisă de S.C. Rogotehnic S.R.L. în calitate de proiectant și împuternicit pentru S.C.DELGAZ GRID S.A. privind constituirea unui drept de uz și servitute pentru suprafața de teren ce va fi afectată de lucrările de "Modernizare LEA 20 KV Stația Onești-Tehnica Borzești, Județul Bacău";

Ținând seama de Referatul de aprobare nr.2528 din 27.04.2026 prezentat de Primarul comunei, Referatul de necesitate prezentat de secretarul general al comunei, înregistrat la nr.2511 din 27.04.2026 cu propunerea de constituire a dreptului de uz și servitute a suprafeței de 3 mp care va fi afectată de lucrările pentru realizarea "Modernizare LEA 20 KV Stația Onești-Tehnica Borzești, Județul Bacău", către S.C.DELGAZ GRID S.A., conform planurilor de situație anexate la Certificatul de urbanism nr.256 din 10.09.2025 emis de Consiliul Județean Bacău și Memoriului tehnic, Faza AC, prezentat de SC Rogotehnic-SRL Iași, precum și Raportul de specialitate nr.2564 din 29.04.2026;

Având în vedere Anunțul public nr.2567 din 29.04.2026 referitor la elaborarea proiectului de hotărâre și aducerea la cunoștință publică a acestuia, respectiv faptul că nu au fost transmise sugestii/opinii cu privire la acest proiect de hotărâre;

Analizând Avizul nr.3932 din 30.06.2026 al Comisiei de specialitate juridică din cadrul Consiliului Local Buciumi;

În temeiul dispozițiilor art.129(2), lit. „c”, art.128 (6), lit."a", art.196 (1), lit."a", art.297(1), lit."d" și art.349 din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1-(1) Se aprobă constituirea dreptului de uz și servitute în favoarea DELGAZ GRID S.A.pentru suprafața de 3 mp teren (pe care sunt situați 3 stâlpi de electricitate ce necesită a fi înlocuiți) aparținând domeniului public al Comunei Buciumi, Județul Bacău, necesară pentru, realizarea lucrărilor de "Modernizare LEA 20 KV Stația Onești-Tehnica Borzești, Județul Bacău", conform Memoriului tehnic justificativ întocmit de S.C. Rogotehnic SRL Iași și planurilor de situație anexate la Certificatul de urbanism nr.256 din 10.09.2025.

(2) Exercițarea dreptului de uz și servitute asupra terenului prevăzut la alin.1 se realizează cu titlu gratuit, pe durata de existență a instalațiilor.

(3) După executarea lucrărilor, terenul afectat de lucrare va fi adus la starea inițială prin grija constructorului.

Art.2- Se aprobă Contractul-cadru de constituire a dreptului de uz și de servitute, conform Anexei nr.1 la prezenta hotărâre.

Art.3- Predarea-primirea terenului va fi făcută în baza procesului-verbal de predare-primire încheiat între părți, în termen de 30 zile de la adoptarea hotărârii și ulterior încheierii contractului de comodat, iar la recepția finală a lucrărilor va participa și reprezentantul U.A.T.Comuna Buciumi.

Art.4- Se împuternicește Primarul Comunei Buciumi pentru a încheia și semna contractul de comodat.

Art.5-(1) Comuna Buciumi are obligația de a verifica modul în care sunt respectate condițiile de folosință stabilite prin contractul de comodat și să solicite încetarea folosinței gratuite și restituirea bunului, atunci când interesul public legitim o impune.

(2) S.C.DELGAZ GRID S.A. are următoarele obligații:

- să folosească bunul potrivit destinației în vederea căreia a fost acordată folosința gratuită;
- să prezinte anual raport în consiliul local privind activitatea de utilitate publică desfășurată, gradul de implementare la nivelul colectivității precum și prognoze și strategii pentru perioada următoare;
- să permită accesul reprezentanților Comunei Buciumi pentru efectuarea controlului asupra bunului;
- să nu modifice bunul, în parte sau în integralitatea lui;
- la încetarea folosinței bunului să îl restituie în starea în care l-a primit și liber de orice sarcini.

Art.6- Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința primarului comunei, Compartimentului urbanism, tehnic din aparatul de specialitate, S.C. DELGAZ GRID S.A., va fi comunicată Instituției Prefectului-Județul Bacău și va fi adusă la cunoștință publică prin afișare la sediul instituției și pe site-ul acesteia prin grija secretarului general al comunei.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Cons. PALAGHINĂ IOAN



CONTRASEMNEAZĂ

Secretar general-Cons.juridic, BILEI ELENA



Adoptată cu următorul cvorum:voturi "pentru",voturi "împotriva",abțineri