ROMANIA
JUDETUL BACAU
COMUNA BUCIUMI
NR. 7001 din 20.10.2026

PROCES-VERBAL FINAL
incheiat astazi…20.10.2026…..
de constatare a finalizarii procedurii privind exercitarea dreptului de preemtiune
referitor la oferta nr. 14 din 10.07.2026
-vanzator: - Ciocoiței Neculai -

Astăzi, data de mai sus, subsemnata Macarie Laura, consilier în cadrul Comunei Buciumi, Județul Bacău, am încheiat prezentul proces-verbal final de constatare a finalizării procedurii privind exercitarea dreptului de preemțiune referitor la oferta nr. 14 din 10.07.2026, in conformitate cu prevederile Legii nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare si ale Ordinului nr. 311/94/M.12/3.525/ 2020 - Anexa, art.3, lit."s" ;

În urma depunerii ofertei de vânzare pentru cota de 1/1 din suprafata de 0,3219 ha, cu nr.cadastral 62797, nr.carte funciara 62797, situata in tarlaua 65, parcela 1623/14, de categorie de folosinta arabil, care a fost inregistrata la Primaria Comunei Buciumi sub nr. 14 din 10.07.2026 si a cererii privind afisarea ofertei inregistrata sub nr. 14 din 10.07.2026, s-au derulat urmatoarele:

-s-a afisat oferta de vanzare in data de 10.07.2026, atat la sediul institutiei cat si pe site-ul acesteia, conform procesului-verbal nr. 4198 din 10.07.2026;

-s-a intocmit lista preemptorilor pe baza informatiei oferite de vanzatori si a evidentelor existente in arhiva primariei;

-documentatia depusa a fost inaintata la Directia pentru Agricultura Bacau cu adresa nr. 4200 din 10.07.2026;

-in data de 20.07.2026 s-au transmis 7 notificari, inregistrate sub nr. 14 din 10.07.2026, urmatorilor preemptori: rang I – Ciocoiței Alma-Gabriela, Ciocoitei Ingrid-Corina, Ciocoitei Cosmin si Ciocoitei Maria; rang III –Irimia Adriana si Strat Vasile; rang VII-Agentia Domeniilor Statului.

-in termenul de 45 de zile de la data inregistrarii ofertei de vanzare, nu s-a depus la Primaria Comunei Buciumi nici o comunicare de acceptare a ofertei, iar la expirarea acestui termen s-a incheiat procesul-verbal nr. 6145 din 14.09.2026, care a fost afisat pe site-ul primariei, constantandu-se incheiata aceasta etapa procedurala in privinta preemptorilor si inceperea perioadei de 30 de zile in care, potentialii cumparatori puteau depune cereri pentru inregistrarea ofertei de cumparare a terenului cuprins in oferta;

-inlauntrul termenului de 30 de zile, niciun potential cumparator nu s-a prezentat la Primaria Comunei Buciumi pentru a depune cerere de acceptare a ofertei. Dat fiind aceasta situatie, la expirarea termenului, respectiv in data de 12.10.2026, s-a incheiat procesul-verbal nr. 6815 din 12.10.2026, care atesta

aceasta situatie si care a fost adus la cunostinta publica prin afisarea pe site-ul Primariei Buciumi, deindata.

Avand in vedere cele expuse, ***se constata finalizarea procedurii privind exercitarea dreptului de preemtiune referitor la oferta nr. 14 din 10.07.2026,***

vanzator : Ciocoitei Neculai

Drept pentru care am incheiat prezentul proces-verbal care va fi afisat pe site-ul primariei si va fi inaintat vanzatorului si D.A.D.R. Bacau.

La prezentul proces-verbal se ataseaza, in copie conforma cu originalul, oferta de vanzare nr. 14 din 10.05.2026.

PRIMAR,	SECRETAR GENERAL,	CONSILIER,
MIHALACHE ION	BILEI ELENA	MACARIE LAURA

ROMANIA